
OBJEKTBESCHREIBUNG

EINZELHANDELSFLÄCHE

Ringstraße 36

66907 Glan-Münchweiler



1. Lage des Objektes

66907 Glan-Münchweiler

Ringstraße 36

2. verfügbar

01. Juni 2022

3. Vermietung

Ja, auch kleinteilige Vermietung möglich

4. Eigentümer/Kontaktperson

Captiva GmbH, Herr Markus Ewers

Hohe Bleichen 11, 20354 Hamburg

Telefon: 040 – 226 3089 38

E-Mail: MEwers@captivacapital.com

5. Objektart:

Laden

6. Objektangaben:

Gesamtfläche in m ²	2.200 m²
davon Verkaufsfläche	1.630 m²
Anzahl der Parkplätze	108
Verfügbar ab	01.06.2022

7. Bilder**7. Objektbeschreibung:**

Die aktuelle Nutzung des Standorts ist ein Lebensmittel-Vollsortimenter mit 108 Stellplätzen. Der Lebensmittelmarkt ist ein etablierter Handelsstandort. Dieser soll durch eine bedarfsgerechte Nutzung und ansprechende Konzepte weiterentwickelt werden.

Die Ladenfläche befindet sich gemeinsam mit einer Postfiliale und einer Bäckerei in einem Verbrauchermarkt in der Ortsgemeinde Glan-Münchweiler. Der Markt ist in der Gemeinde sehr zentral an einer Bundesstraße B423 gelegen, welche die umliegenden Gemeinden Henschtal, Rehweiler und Bettenhausen direkt verbindet.

Der Markt verfügt über eine großzügige Gesamtfläche von rd. 2.200 m² und eine Verkaufsfläche von rd. 1.630 m².

Die Fläche wäre nach Ihren Wünschen auch ab einer Größe von ca. 800 m² teilbar. Sprechen Sie uns gerne an !

Die Vermietung der Fläche erfolgt provisionsfrei und direkt durch den Eigentümer.